П Р О Т О К О Л

Отчетного собрания собственников СНТ «Березки», проводимого в очной форме

Московская обл. Орехово-Зуевский район **«02» июля 2022 г.**

Дата проведения Общего собрания: «02» июля 2022 г. в 17 часов 00 минут.
Место проведения собрания: Россия, Московская область, Орехово-Зуевский район, Северо-Западнее деревни Минино.
Начало регистрации участников собрания в 15 часов 00 мин.
Окончание регистрации участников в 16 часов 00 мин.
Окончание собрания в 16 часов 30 мин.

Отчетно-перевыборное собрание собственников СНТ «Березки» в очной форме осуществляется путем принятия членами СНТ «Березки» и лицами, ведущими садоводство в индивидуальном порядке на территории СНТ «Березки»» персональных решений поднятием руки по вопросам Повестки дня.

Инициаторами проведения общего собрания выступило Правление Товарищества СНТ «Березки».

В голосовании приняли участие 79 членов Товарищества из 127 членов, что составляет 62 % голосов всех членов Товарищества.

Необходимый для подтверждения полномочий Общего собрания кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Все документы, рассматриваемые на собрании, были размещены на информационных досках на территории СНТ «Березки» и опубликованы на сайте berezki1957.ru за 14 дней до даты проведения собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выборы Председателя собрания
2. Выборы секретаря собрания
3. Выборы счетной комиссии
4. Перепринятие решений собрания от 17.07.2021 в связи с иском об оспаривании решений собрания СНТ «Березки»
5. Принятие в члены СНТ «Березки» собственника уч. 113
6. Утвердить Отчет Правления СНТ «Березки» за 2020-2021 гг.
7. Утвердить Отчет бухгалтера СНТ «Березки» за 2020-2021 гг.
8. Утвердить Отчет ревизионной комиссии СНТ «Березки» за 2020-2021 гг.
9. Утверждение сметы доходов и расходов СНТ «Березки» на 2020-2021 гг.
10. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы на 2020-2021 гг.
11. Установление размера, сроков и порядка оплаты членских взносов на период 2020-2021 гг.
12. Принять решение о передаче сетей СНТ «Березки» в АО Мособлэнерго.

В результате очного голосования голоса по вопросам повестки дня собрания распределились следующим образом:

1. **Выборы Председателя собрания**

Председателем собрания предлагается
«ЗА» проголосовали 78 человек
«ПРОТИВ» проголосовал 1 человек
Решение принято.

2. **Выборы секретаря собрания.**

Секретарем собрания предлагается
«ЗА» проголосовали 79 человека.
Решение принято

3. **Выборы счетной комиссии.**

В счетную комиссию предлагаются

1. «ЗА» проголосовали 79 человек
   Решение принято.
2. «ЗА» проголосовали 79 человек
   Решение принято.
3. «ЗА» проголосовали 79 человек
   Решение принято.

4. **Перепринятие решений собрания от 17.07.2021 в связи с иском об оспаривании решений собрания СНТ «Березки»**

«ЗА» проголосовали 79 человек
Решение принято.

5. **Принять в члены СНТ «Березки» собственника уч. 113**

«ЗА» проголосовали 79 человек
Решение принято.

6. **Утвердить Отчет Правления СНТ «Березки» за 2020-2021 гг.**

«ЗА» проголосовали 79 человек
Решение принято.

7. **Утвердить Отчет бухгалтера СНТ «Березки» за 2020-2021 гг.**

«ЗА» проголосовали 79 человек
Решение принято.

8. **Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020-2021 гг.**

«ЗА» проголосовали 78 человек, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1 человек
Решение принято.

9. **Утверждение сметы доходов и расходов СНТ «Березки» на 2020-2021 гг.**

«ЗА» проголосовали 79 человек
Решение принято.

10. **Утверждение финансово-экономического обоснования сметы на 2020-2021 гг.**

«ЗА» проголосовали 79 человек
Решение принято.

11. **Установление размера, сроков и порядка оплаты членских взносов на период 2020-2021 гг. Установить сумму членских взносов на 2021-2022 гг. – 14 000 (Четырнадцать тысяч). Сроки оплаты установить: 7 000 до 15.09.2021, остальные 7 000 – до 15.12.2021.**

«ЗА» проголосовали 78 человек «ПРОТИВ» 1 человек
Решение принято.

12. **Принять решение о передаче сетей СНТ «Березки» в АО Мособлэнерго**

«ЗА» проголосовали 78 человек «ПРОТИВ» 1 человек
Решение принято.

Выступил Председатель собрания: В соответствии с пунктом 2 статьи 181.4 ГК РФ решение собрания не может быть признано судом недействительным по основаниям, связанным с нарушением порядка принятия решения, если оно подтверждено последующим решением собрания, принятым в установленном порядке до вынесения решения суда, на основании вышеизложенного данным протоколом подтверждаются все

принятые решения Общего собрания от 17.07.2021, в связи с иском об оспаривании решений собрания СНТ «Березки».

Предложил закрыть собрание
«ЗА» проголосовали 79 человек
Решение принято.

Протокол Отчетного собрания собственников СНТ «Березки», проводимого в очной форме 02.07.2022, скреплен и пронумерован и содержит 3 листа, имеет приложения.

Приложения к протоколу:
1. Регистрационные листы присутствующих на собрании.
2. Повестка дня.
3. Копии доверенностей.

Протокол записан во время проведения общего собрания СНТ «Березки».

Председатель собрания

Секретарь